

THÔNG BÁO

V/v công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Krông Năng

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi Trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 367/QĐ-UBND ngày 02/02/2016 của UBND tỉnh Đắk Lắk về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Krông Năng.

Ủy ban nhân dân huyện Krông Năng thông báo công bố công khai toàn bộ tài liệu Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Krông Năng tại trụ sở làm việc của UBND huyện và trên trang thông tin điện tử của huyện Krông Năng (địa chỉ là <http://www.krongnang.daklak.gov.vn>).

1. Hồ sơ công bố công khai gồm có:

- Quyết định số 367/QĐ-UBND, ngày 02/02/2016 của UBND tỉnh Đắk Lắk;

- Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Krông Năng;

- Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Krông Năng.

2. Giao Văn phòng HĐND&UBND huyện đưa toàn bộ tài liệu Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện lên trang thông tin điện tử của huyện Krông Năng.

3. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện phối hợp Văn phòng HĐND&UBND huyện công bố công khai nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Krông Năng tại trụ sở làm việc của Ủy ban nhân dân huyện; phối hợp Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn công bố công khai nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Krông Năng có liên quan đến các xã, thị trấn tại trụ sở làm việc của Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.

4. Giao Đài Truyền thanh - Truyền hình huyện phối hợp đăng tin việc công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Krông Năng.

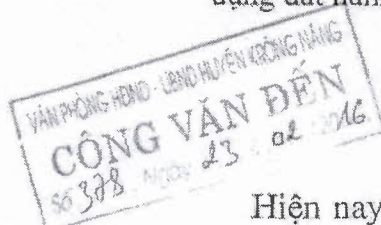
5. Giao Phòng Tài chính – Kế hoạch tham mưu UBND huyện bố trí kinh phí cho các đơn vị liên quan để tổ chức công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Krông Năng theo dự toán đã được phê duyệt.



UBND TỈNH ĐẮKLẮK
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
Số: 228 /STNMT-QLDD
V/v công bố công khai Kế hoạch sử
dụng đất năm 2016 cấp huyện

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đắk Lắk, ngày 22 tháng 02 năm 2016



Kính gửi: Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố.

Hiện nay, Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành các Quyết định phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của 15 đơn vị hành chính cấp huyện. Để công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của các huyện, thị xã Buôn Hồ và thành phố Buôn Ma Thuột theo quy định tại khoản 2 Điều 48 của Luật Đất đai năm 2013, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Đề nghị Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã Buôn Hồ và thành phố Buôn Ma Thuột tổ chức công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của địa phương mình tại trụ sở Ủy ban nhân dân huyện, thị xã Buôn Hồ và thành phố Buôn Ma Thuột, trên cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân huyện, thị xã Buôn Hồ và thành phố Buôn Ma Thuột và công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện, thị xã Buôn Hồ và thành phố Buôn Ma Thuột có liên quan đến xã, phường, thị trấn tại trụ sở Ủy ban nhân dân các xã, phường, thị trấn.

Đề nghị Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã Buôn Hồ và thành phố Buôn Ma Thuột tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (để báo cáo);
- Lưu VT-QLDD.

GIÁM ĐỐC



Bùi Thanh Lam

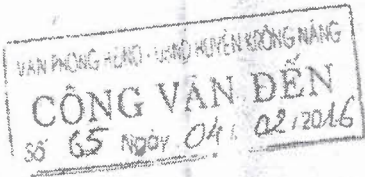
Số 367 /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày 02 tháng 02 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016
của huyện Krông Năng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 69/NQ-CP ngày 06/6/2013 của Chính phủ về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Nghị quyết số 187/NQ-HĐND ngày 07/01/2016 của HĐND tỉnh về danh mục dự án phát triển kinh tế xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng phải thu hồi đất, công trình dự án có sử dụng đất phải chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa, dưới 20 ha đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng thuộc Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của tỉnh Đắk Lắk;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 37/TTr-STNMT ngày 20 tháng 01 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Krông Năng với các chỉ tiêu chủ yếu sau:

1. Diện tích các loại đất:

Tổng diện tích tự nhiên: 61.460 ha; trong đó:

- Diện tích đất nông nghiệp: 54.433,55 ha.
- Diện tích đất phi nông nghiệp: 5.339,85 ha.
- Diện tích đất chưa sử dụng: 1.686,6 ha.

(Chi tiết như Phụ lục số 1: Diện tích các loại đất phân bổ năm 2016 của huyện Krông Năng kèm theo).

2. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất: diện tích 899,17 ha; trong đó:

- Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp: 651,31 ha.
- Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp: 247,6 ha.
- Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở: 0,26 ha.

(Chi tiết như Phụ lục số 2: Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2016 của huyện Krông Năng kèm theo).

3. Kế hoạch thu hồi các loại đất: diện tích 653,04 ha; trong đó:

- Đất nông nghiệp: 648,72 ha;
- Đất phi nông nghiệp: 4,32 ha;

(Chi tiết như Phụ lục số 3: Kế hoạch thu hồi các loại đất năm 2016 của huyện Krông Năng kèm theo).

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng: diện tích 65,15 ha; trong đó:

- Đưa đất chưa sử dụng vào mục đích đất nông nghiệp: 43,3 ha.
- Đưa đất chưa sử dụng vào mục đích đất phi nông nghiệp: 21,85 ha.

(Chi tiết như Phụ lục số 4: Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2016 của huyện Krông Năng kèm theo).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện Krông Năng có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất, danh mục công trình, dự án sử dụng đất phân bổ theo địa bàn hành chính cấp xã theo đúng quy định của pháp luật về đất đai; Thông báo thu hồi đất cho người có đất thu hồi biết theo đúng nội dung và thời gian quy định tại Khoản 1 điều 67 Luật đất đai năm 2013 trước khi cấp có thẩm quyền ban hành quyết định thu hồi đất để giao đất thực hiện công trình, dự án.

2. Thông báo cho chủ đầu tư dự án thực hiện đầy đủ trình tự thủ tục về giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo thẩm quyền và quy định của pháp luật về đất đai.

3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt; tăng cường thanh tra, kiểm tra đất đai thực nghiệm Chỉ thị số 09/2014/CT-UBND ngày 15/10/2014 của UBND tỉnh, kiên quyết xử lý đối với mọi trường hợp vi phạm pháp luật đất đai, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt. Trường hợp phải điều chỉnh chỉ tiêu về kế hoạch sử dụng đất thì UBND huyện báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định.

4. Đối với công trình, dự án chưa có trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện và của tỉnh được phê duyệt, UBND huyện Krông Năng cập nhập vào điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường cập nhập vào quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của tỉnh và chỉ được thực hiện khi có quy hoạch sử dụng đất được duyệt hoặc có văn bản chấp thuận được thực hiện của cấp có thẩm quyền.

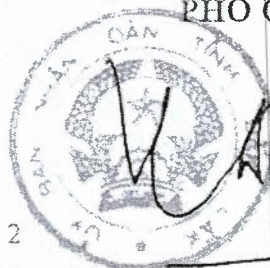
Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Chủ tịch UBND huyện Krông Năng và thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành. / *ruah*

Nơi nhận: *lu*

- Như điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: CN, TCTM, NN&MT;
- Lưu VT, NN&MT (Đg-23b).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



2

Y Dham Ênô!